

آگهی مزایده عمومی اجاره املاک و تابلوهای تبلیغاتی-شماره ۱۰۹-۴۰۴

شرکت عمران و مسکن شمال در نظر دارد از طریق مزایده عمومی نسبت به اجاره تعدادی از املاک و بیلبوردها، استرآبورد و لایت باکس ها و یک وجه عرشه پل روبروی شهرک (غرب به شرق) به شرح جدول ذیل، واقع در شهرک نمک آبرود و محدوده خیابان اصلی اقدام نماید، متقاضیان می توانند از تاریخ درج این آگهی لغایت مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۰۶ از ساعت ۸:۰۰ الی ۱۶:۰۰ جهت اخذ اطلاعات، بازدید و خرید اسناد شرکت در مزایده به صورت حضوری اقدام نمایند .

آدرس دفتر مرکزی: مازندران- چالوس - کیلومتر ۱۲ جاده تنکابن - شهرک توریستی نمک آبرود - شرکت عمران و مسکن شمال - تلفن: ۰۱۱-۵۲۱۸۸۱۲۰-۲۱

آدرس دفتر تهران: شهرک غرب - میدان صنعت- بلوار فرهادی - روبروی میلاد نور - ساختمان ستین طبقه سوم - واحد ۱۲ تلفن ۰۲۱-۸۸۰۸۹۳۲۱

۱-مبلغ خرید اسناد مزایده ۱۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال می باشد که می بایست به شماره شبا IR020590028481602058793004 یا شماره حساب ۲۸۴۸۱۶۰۲۰۵۸۷۹۳۰۰۴ نزد بانک سینا شعبه چالوس به نام شرکت عمران و مسکن شمال واریز گردد .

۲- متقاضیان می بایست فیش واریزی را به امور مالی شرکت ارائه و بعد از اخذ تاییدیه و ثبت فیش مذکور در دبیرخانه، اسناد مزایده را خرید و دریافت نمایند.

۳- مهلت تحویل پاکات حداکثر تا ساعت ۱۷:۰۰ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۰۶ می باشد که پیشنهاد دهندگان می بایست تا تاریخ مذکور، پاکات را به آدرس های فوق ارائه و رسید دریافت نمایند.

۴- قیمت های پیشنهادی رأس ساعت ۱۰ صبح روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۰۸ بازگشایی خواهد شد.

۵- شرکت کنندگان در مزایده می بایست مبلغ سپرده شرکت در مزایده و به روش های مندرج در اسناد مزایده ارائه نمایند.

۶- به پیشنهاد های مبهم، فاقد سپرده، کمتر از قیمت پایه و آنهایی که بعد از موعد مقرر واصل گردد ترتیب اثر داده نخواهد شد .

۷- شرکت عمران و مسکن شمال در رد یا قبول هریک یا تمام پیشنهادها بدون آنکه نیاز به ذکر دلیل باشد مختار است .

۸- سایر شرایط و اطلاعات مزایده در اسناد مزایده قید گردیده است.

تابلوهای تبلیغاتی

ردیف	نام و جانمایی تابلوها	نوع سازه	تعداد تابلوها	ابعاد تابلوها	مساحت تابلوها	توضیحات
۱	جنب پارکینگ شمالی	بیلبورد	۴	۵*۳	۶۰	یک طرف
۲	باند فرودگاه- جنب جاده اصلی	بیلبورد	۱	۱۵*۶	۹۰	یک طرف
۳	باند فرودگاه- داخل شهرک - جنب ورودی اصلی	بیلبورد	۱	۱۲*۶	۷۲	یک طرف
۴	باند فرودگاه- داخل شهرک - ورودی ساکنین	بیلبورد	۱	۱۲*۶	۷۲	یک طرف
۵	روبروی ورودی هتل پارسیان - جاده اصلی	بیلبورد	۱	۱۰*۸	۱۶۰	دو طرفه
۶	عرشه پل (غرب به شرق) (یک وجه)	بیلبورد	۱	۳*۳۰	۹۰	یک طرف
۷	استرآبورد- کنار بلوار داخل شهرک	استرآبورد	۳۰	۳*۲	۱۸۰	یک طرف
۸	وسط بلوار - نقاط مختلف شهرک	لایت باکس	۳۰	۱/۸*۱/۲	۱۲۹	دو طرفه
۹	لایت باکس دیواری- ایستگاه های خط یک و دو	لایت باکس دیواری	۳۰	ابعاد مختلف	۷۵	یک طرفه
حدود مساحت تابلوها (متر مربع)						۹۲۸
قیمت پایه مزایده (ریال)						۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
مبلغ سپرده شرکت در مزایده (ریال)						۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰

املاک

ردیف	نام مجموعه	متراژ و ملاحظات	مبلغ اجاره (قیمت پایه) یکساله (ریال)	مبلغ سپرده شرکت در مزایده (ریال)
۱	شهر بازی (فودکورت داخل سالن) مجتمع تجاری	به صورت خام و تجهیز نشده به مترآژ تقریبی ۲۰۵۱ مترمربع شامل فضای فودکورد و سه آشپزخانه و فضای شهر بازی و وید میانی، سرویس بهداشتی و ورودی و خروجی اختصاصی از سمت پارکینگ شمالی	۴۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۲	زمین جهت اجاره بازی پدل و پدبال	زمینی به مساحت ۷۰۰ متر مربع در شهرک نمک آبرود جنب زمین تنیس جهت ساخت و راه اندازی بازی پدل و پدبال	۷,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰

شرکت عمران و مسکن شمال (سهامی خاص)